



מדריך לתכנון והקצאת שטחים בעבור שירותי רווחה -כרטיסיות שירותים-



עפרה כרמון אבן

מנהלת תחום בכיר
היבטים חברתיים בתכנון ובנייה

אגף בכיר מתו"ה-מחקר תכנון והכשרה
מינהל אסטרטגיה, תכנון, מחקר ורגולציה

מחלקה לשירותים חברתיים (מש"ח)

שם המנהל

תיאור השירות

מחלקה של הרשות המקומית המקבלת קהל ונותנת מענים למקבלי שירותי הרווחה השונים.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבנה נגיש לכלל האוכלוסיות
- חניון צמוד להורדת והעלאת מקבלי שירות באמצעות מעלון מרכב
- חדרי טיפול אישיים וקבוצתיים
- חדרי עובדים והנהלה
- חדר ישיבות
- קבלה וחדר המתנה
- משחקה

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
430 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש-מטה
320 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש-שלוחה

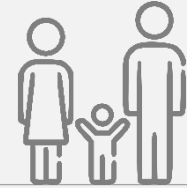
מאפייני שילוב:

- ניתן לשלב עם שירותי ציבור אחרים כגון מתנ"ס, מרכז יום לקשיש, מרכז קשר, מעון יום או מבנה סחיר (משרדים/מסחר) בתנאי שתובטח כניסה נפרדת והפרדה תפקודית מלאה (ללא שטחים משותפים).
- לא מומלץ לשלב עם מגורים או מוסדות חינוך

מאפייני מרחב:

- במקום מרכזי ברשות, מקום אשר יאפשר גישה נוחה להולכי רגל, לתחבורה ציבורית סדירה ובתדירות גבוהה.
- בסמוך למבנה ציבור אחרים המשרתים את הקהילה.
- במקום שיבטיח דרכי גישה לרכב עד פתח המבנה ומקומות חנייה, בהתחשב באוכלוסיית מקבלי השירות הכוללת אזרחים וותיקים ואנשים עם מוגבלויות.
- קרוב ככל שניתן למבנה הרשות המקומית כדי לאפשר קשר שוטף ונוח של מנהל המחלקה עם הגורמים השונים ברשות המקומית.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל האוכלוסייה



סוג השירות
יום-מחלקה בעירייה



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מטה	אחד ברשות
שלוחה	30,000



מנהל אזרחים ותיקים מועדונים לאזרחים ותיקים- חברתי, מופ"ת, מועשר

תיאור השירות

מרכז קהילתי לאזרחים ותיקים-רוב השירותים הניתנים במסגרת יום במנהל אזרחים ותיקים יכולים להתקיים במסגרת זו:

מועדון חברתי: מסגרות חברתיות שכונתיות או יישוביות לאזרח הוותיק העצמאי בתפקודו, המאפשרות פעילות פנאי, השתייכות לקבוצה חברתית והפגת בדידות. היקף הפעילות לא יפחת מ-3 פעמים בשבוע 4 שעות בכל מפגש.

מועדון מופ"ת: מועדון בו קיימת פעילות חברתית מועשרת, מתקיימת 3 ימים קבועים בשבוע, כולל הסעות למסגרת וממנה, 2 ארוחות בכל יום פעילות.

מועדון מועשר: מועדון בו קיימת פעילות חברתית מועשרת, הפועל 3 ימים קבועים בשבוע כולל הסעות למסגרת וממנה, ארוחה קלה עשירה.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

***מועדון חברתי:** השטח המוקצה הוא למודל גדול **ומיועד ל-100 איש ומעלה**. השירות כולל מודל מוקטן ובינוני: קטן-20-50 איש, בינוני-100-50 איש, ויותר בגודלו למאפייני הקהילה, לפי מפתח של 1.3 מ"ר ברוטו לאדם + 15 מ"ר מטבחון וכמות תאי שירותים מותאמת.

מועדון מופת ומועדון מועשר מיועדים לתת שירות ל-35 איש כל אחד.

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
מועדון חברתי – 170 מ"ר*	שטח בנוי נדרש
מועדון מופ"ת- 170 מ"ר	
מועדון מועשר- 155 מ"ר	

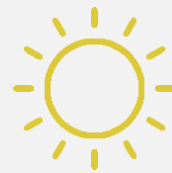
מוצע להקצות שטח בנוי **במבנה קהילתי לאוכלוסייה הכללית** לשילוב מיטבי בקהילה, ולא להקצות **מגרש ציבורי ייעודי**. השירות צריך להיות **ממוקם במקום נגיש למשתמש**.

במידה ומאחדים המועדונים במבנה אחד ניתן לצמצם השטח הכולל הבנוי באמצעות חפיפת חללים משותפים כמו מטבחון ושירותים

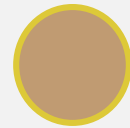
מאפייני ההקצאה



קהל היעד
הגיל השלישי



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה	סף כניסה אוכלוסיית יעד ארצית
מועדון חברתי	10,000	
מועדון מופ"ת	25,000	
מועדון מועשר	140,000	

תדריך הקצאות קרקע לשירותי רווחה- כרטיסיות



מרכז יום לקשיש

מנהל אזרחים ותיקים

תיאור השירות

מסגרת יומית המעניקה טיפול אישי, סוציאלי, מענה חברתי טיפולי לאזרחים הוותיקים בכל רמות התפקוד. לתשושי גוף ו/או נפש (הדרדרות תפקודית פיזית או נפשית/קוגניטיבית).

ישנם 4 מודלי הפעלה לתשושי נפש: 30/40/50/60 איש,
ו-3 מודלים לתשושי גוף: 50/90/130 איש

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים
- פיזיותרפיה

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
330 מ"ר ברוטו לכל שירות	שטח בנוי נדרש

ישנה העדפה להקצאת שטח בנוי במבנה בו נמצאים שירותי רווחה נוספים, אך לא בהכרח שירותים ציבוריים נוספים במידה וניתנים כל המענים הנדרשים. המקום צריך להיות עם דגש על נגישות.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
הגיל השלישי



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב-
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סך כניסה מכלל
האוכלוסייה
54,000
- סך כניסה מאוכלוסיית
יעד ארצית 7015



מרכזי משאבי בקהילה

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מרכז שכונתי המרכז שירותים הניתנים בקהילה שיכול לכלול את השירותים הבאים

מרכזי גישור ודיאלוג בקהילה

פועלים ברשויות המקומיות ומסייעים בגישור ודיאלוג בקהילה, הידברות, בניית הסכמות ויישוב סכסוכים.

מרכז שי"ל

שירות יעוץ לאזרח- עזרה במיצוי זכויות אזרח

מרכז למתנדב

מרכז למתנדבים ברשויות לכללי נושאי הרשות

מרכז קהילתי שכונתי

מרכז המהווה מוקד לפעילות וזממות קהילתית - שכונתית למגוון גילאים במגוון נושאים

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל האוכלוסייה
כלל הגילאים



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
36,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מקום מרכזי בקהילה, נגיש להולכי רגל ולתח"צ
- עיר בינונית – גדולה
 1. מרחב קבלה / המתנה
 2. משרד ל-4
 3. חדר עבור בית למתנדב והפעיל
 4. חדר למרכז שי"ל
 5. שני חדרי גישור
 6. שלושה חדרי קבוצות:
 - 2 חדרים ל 15-20 איש
 - 1 חדר ל-40-30 איש
 7. מטבחון
 8. שירותים
- עיר קטנה
 1. משרד
 2. חדר שי"ל
 3. חדר להתנדבות
 4. חדר גישור
 5. חדר לקבוצות של כ 30 איש
 6. מטבחון
 7. שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
350 מ"ר ברוטו לעיר בינונית- גדולה	שטח בנוי נדרש
יכול להוות בסיס ל-100 עד 200 פעילים ו-500 מתנדבים	
180 מ"ר לעיר קטנה	שטח בנוי נדרש
יכול להוות בסיס ל-60 פעילים ו-200 מתנדבים	

- עדיפות למרחב שכונתי
- ישנה אפשרות לשילוב עם שירותים אחרים, אך יש לשים לב לרגישות של שירותים מסוימים כמו גישור ודיאלוג שיצריכו מיקום מופרד/מרוחק יותר משאר השירותים במבנה.



תיאור השירות

המועדוניות נותנות מענה חינוכי-טיפולי יומי משלים לילדים לאחר שעות הלימודים. המועדוניות ניתנת התייחסות לכל ילד מבחינה חברתית, רגשית, התנהגותית וחינוכית והן מהוות מרחב מוגן, יציב ובטוח עבור הילדים. קיימים מגוון מודלים של מועדוניות לילדים בגילאים שונים (3-16), מותאמים לצרכים שונים, ומופעלים באינטנסיביות שונה הן מבחינת היקף מענים חינוכיים וטיפוליים והן מבחינת ימים ושעות הפעלה. **מיועדת ל-15 ילדים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
170 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
ילדים ונוער
3-16



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף בניסה מכלל
האוכלוסייה
16,000

מרכז נוער יש מצ"ב למתבגרים - מעבר מוצלח לבגרות

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מסגרת בלתי פורמאלית משלימה הפועלת לאחר שעות הלימודים כדי לתת מענה מותאם לצרכי המתבגר על רצף הסיכון בהיבטים החברתיים, הטיפוליים והחינוכיים. **מיועד ל-60-100 נערים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
260 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- מסגרת הפועלת אחה"צ. ניתן לשלב עם בתי ספר

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נוער



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
חפיפה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף בניסה מכלל האוכלוסייה
190,000



תיאור השירות

מסגרת טיפולית רב-מקצועית להורים, ילדים ובני נוער המתמקדת בשינוי ושיפור מערכת היחסים בין הילדים במשפחה להוריהם, שיפור התפקוד ההורי ותפקוד הילד/המתבגר. מיועד ל-10-120 משפחות

השירות הניתן במרכז הורים ילדים ניתן גם במסגרת תכנית נתיבית. תכנית נתיבים היא תכנית שאיננה מצריכה מבנה קבוע, אלא ניתנת בתשתיות אוניברסליות יישוביות כדוגמת משרד הרווחה, מתנ"סים ועוד. במקרים בהם אין עמידה בתנאי הסף של מרכז הורים ילדים או במקרה שרוצים להרחיב את השירות, ניתן לעשות זאת במסגרת תכנית נתיבים, המאפשרת מענה מבוזר בישוב כחלופה לפתרון היקר יותר- הקמת מרכז.

מרכיבי יסוד תכנוניים

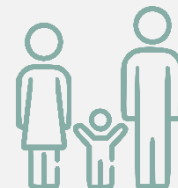
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
300 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- האידאל הוא במרכז השכונה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
משפחות



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
שילוב מלא



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה
77,000



מרכז חכ"ם - חיזוק כוחות משפחתיים

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

- מסגרת לילדים בסיכון גבוה, למניעת הוצאה מהבית למסגרת חוץ ביתית. (מופנה על ידי עו"ס משפחה במחלקת הרווחה) כולל מענה רב מערכתי - חינוכי, חברתי, טיפולי עם הילד וההורים. מתקיים בימים א-ה משעות הצהריים ועד הערב. מסגרת קטנה ל-15 המיועדת ל:
- ילדים בגיל 6-12 (תלמידי בי"ס יסודי) במצבי סיכון שחלים עליהם הקריטריונים לסידור חוץ ביתי.
 - ילדים בגיל 6-12 שמסיימים סידור חוץ ביתי ויש צורך בהכנה הדרגתית לחזרתם המלאה לקהילה.
 - הורים המתקשים בתפקוד הורי אך בעלי פוטנציאל לשיפור אם יקבלו סיוע טיפולי

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
200 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
ילדים
גילאי 6-12



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
רווחה



מאפייני
מרחב
שכונתי מקומי



סך כניסה מכלל
האוכלוסייה
100,000



מרכזי עוצמה - סיוע ליחידים ומשפחות החיים בעוני

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

תשתית ארגונית ומקצועית שמטרתה הנגשת סיוע ליחידים ולמשפחות החיים בעוני ובהדרה, כך שכל אחד, בהתאם לצרכיו וליכולותיו, יוכל לשפר את איכות חייו.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- דגש על נגישות
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
125 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- עדיפות ככל האפשר לפעולה במבנה המחלקה אך אם אין אפשרות תתקיים הפעילות במבנה סמוך עד כמה שאפשר למחלקה

יש 3 מודלים, ואפשרות לתוספת הועדות:
גדול: 175-245 מקבלי שירות
בינוני: 125-175 מקבלי שירות
קטן: 100-140 מקבלי שירות

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל האוכלוסייה



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
רווחה



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סך כניסה מכלל
האוכלוסייה
50,000



תחנות לטיפול זוגי ומשפחתי

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מסגרת מקצועית בעלת מומחיות בתחום הטיפול הזוגי והמשפחתי שמטרתה סיוע לבני המשפחה בתפקוד המשפחתי ובהתמודדות עם קשיים. **מיועד ל-6 עד 110 משפחות**

מרכיבי יסוד תכנוניים

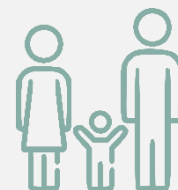
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
50 מ"ר ברטו	שטח בנוי נדרש

- יכול לשבת במחלקת הרווחה - אך צריך חדר

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל האוכלוסייה-משפחות



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
50,000

מרכזים למניעה וטיפול באלימות במשפחה בקהילה

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מרכז מומחים שתפקידו להתערב בסוגיות של אלימות במשפחה. - השאיפה למרכז בכל רשות.

מרכיבי יסוד תכנוניים

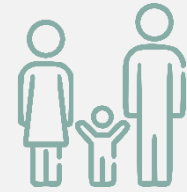
- המרכז צריך לכלול חדרים לטיפול פרטני
- 2-1 חדרים גדולים לפעילות קבוצתית
- חדר המתנה
- חדר מנהלה
- חדר משחקים לטובת הטיפול בילדים.
- המרכז צריך להיות מונגש כחוק ולאפשר גם נגישות לעגלות ילדים.

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
250 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- לשילוב עם שירותי רווחה אחרים
- דגש על נגישות

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
משפחות



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
רווחה



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה
56,000



תיאור השירות

מרכז קשר הורים-ילדים הוא מסגרת אזורית מוגנת, תומכת ומקצועית לקיום מפגשים בין הורים לילדיהם - במצבים של קונפליקטים במשפחה על רקע של פירוד, גירושין או במצבים של אלימות וסיכון.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- המבנה (בהתאם להיקף האוכלוסייה) צריך לכלול:
 - לפחות חדר טיפול אחד
 - חדר משחקים
 - מבואה וחדר המתנה
 - חדר מנהלה
 - מטבחון ושירותים.
- חשוב כי יכלול חצר משחקים סגורה ובה מקום למתקנים.
- המרכז צריך להיות מוגש כחוק ולאפשר גם נגישות לעגלות ילדים.
- המרכז צריך להיות מגודר עם אפשרות לכניסה מבוקרת (רצוי שיהיו שתי כניסות/יציאות).

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
150 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- לשילוב עם שירותי רווחה אחרים
- במיקום נגיש לתחבורה ציבורית ברמה המטרופולינית.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
משפחות



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
100,000



תיאור השירות

המרכז מכיל תחת קורת גג אחת אנשי מקצוע מומחים בתחומים שונים העוסקים בתהליכי הערכה, חקירה ואבחון של ילדים ובני נוער נפגעי עבירות התעללות (3-18)

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
140 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- לשילוב עם שירותי רווחה אחרים- מחייב כניסה נפרדת
- במיקום נגיש לתחבורה ציבורית ברמה המטרופולינית.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
ילדים ובני נוער



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
860,000



מרכז חירום לטיפול בילדים והוריהם

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מסגרת קצרת טווח לילדים הנתונים בסיכון גבוה וזקוקים להגנה מיידית ולהערכה מעמיקה מחוץ לקהילה. (3-16 מחולק לגיל רך ונוער) **מיועד ל-20-30 ילדים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבואה
- **5 חדרי שינה**
- חדר טיפול קבוצתי
- חדר טיפול פרטני-5
- משרד
- חצר/ מרחב פתוח 100 מ"ר

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
160 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- חלקם במתחמי פנימיות, השאר מבנה בקהילה
- שירות ארצי, חייב להיות נגיש תחבורתית וליד שירותי ציבור אחרים (בריאות למשל)

מאפייני ההקצאה



קהל היעד משפחות



סוג השירות שירות יום



יעוד קרקע ציבורי



מאפייני שילוב רווחה



מאפייני מרחב עירוני מרכזי



סך כניסה מכלל האוכלוסייה 280,000



יחידה טיפולית-ייעוצית (אקסטרנית)

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

יחידה המהווה שירות טיפולי בקהילה לילדים במצבי סיכון גבוה והוריהם (3-16). מיועד ל-70 ילדים

מרכיבי יסוד תכנוניים

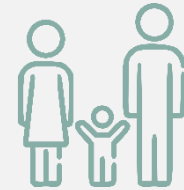
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
80 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- בצמוד למרכזי חירום. חלקם במתחמי פנימיות, השאר מבנה בקהילה
- שירות ארצי, חייב להיות נגיש תחבורתית וליד שירותי ציבור אחרים (בריאות למשל)

מאפייני ההקצאה



קהל היעד משפחות



סוג השירות שירות יום



יעוד קרקע ציבורי



מאפייני שילוב רווחה



מאפייני מרחב עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה 400,000

מרכז טיפולי לנפגעי/ות תקיפה מינית בגירים

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מרכזי הטיפול מלווים, תומכים ונותנים סיוע ראשוני להתערבות בשעת משבר לנפגעים/ות תקיפה מינית, כמו כן מרכזי הסיוע מקיימים קבוצות תמיכה לנפגעים ובני משפחותיהם, הרצאות וימי עיון ומפעילים קווי חירום ברחבי הארץ 24 שעות ביממה.
מרכז קטן משרת 12-50 איש (סף כניסה 120,000)
מרכז בינוני משרת 50-70 איש (סף כניסה 650,000)
מרכז גדול משרת 110-180 איש (סף כניסה 970,000)

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
120 מ"ר ברוטו עבור 12-50 מקבלי שירות	שטח בנוי נדרש בהתאמה
180 מ"ר ברוטו עבור 50-70 "	
335 מ"ר ברוטו עבור 100-180 מקבלי שירות	

- לשילוב עם שירותי רווחה אחרים
- במיקום נגיש לתחבורה ציבורית ברמה המטרופולינית.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- המרכז צריך לכלול חדרים לטיפול פרטני
- 2-1 חדרים גדולים לפעילות קבוצתית
- חדר המתנה
- חדר מנהלה
- המרכז צריך להיות מוגש כחוק ולאפשר גם נגישות לעגלות ילדים.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נפגעי/ות
תקיפה מינית



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
רווחה



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה
120,000



מרכז לטיפול בפגיעות מיניות בקטינים

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מרכז אזורי ייעודי המעניק טיפול רגשי לילדים ובני נוער שנפגעו מינית או בעלי התנהגות מינית חריגה, ביחד עם הוריהם, על מנת לסייע בהתמודדות עם הפגיעה והשלכותיה.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדר טיפולים קבוצתי
- חדר ישיבות
- חדר טיפול
- חדר הדרכה
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
200 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
קטינים שעברו
פגיעות מיניות



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
רווחה



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה
400,000



מרכז סיוע למשפחות שכולות עקב התאבדות, תאונות דרכים או עבירות המתה

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

סיוע למשפחות נפגעות התאבדות, תאונות דרכים או עבירות המתה- **טיפול** ומיצוי זכויות לסיוע.
מיועד ל-875 מקבלי שירות

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
50 מ"ר ברוטו (ולא 30 ד.מ.ר.)	שטח בנוי נדרש

- אם אפשרי, בקרבה למרכז משאבי קהילה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל
האוכלוסייה



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
שילוב מלא



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף בניסה מכלל
האוכלוסייה
1,200,000

מרכז מעברים - מועצות אזוריות פריפריאליות בלבד

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מרכז תעסוקה ופיתוח קהילתי במועצות אזוריות בלבד.

גילאי 18 ומעלה, כולל מענה ייחודי לאוכלוסיית הוותיקים ולאנשים עם מוגבלות (בחלק מהמרכזים).

מיועד ל- כ-60 פעילים ו-200 מתנדבים

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
275 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- ניתן לשלב באופן חלקי עם שירותים אחרים, רצוי כאלו עם אוריינטציה עסקית ותעסוקתית
- מבנה מרכזי ונגיש לתושבי המועצות

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
כלל תושבי
המועצה
האזורית,
גילאי +18



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
תעסוקה



מאפייני
שילוב
שילוב מלא



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה **מכלל**
האוכלוסייה
30,000

תיאור השירות

מסגרת דיור ומחייה לילדים בגילאי 6-21 הזקוקים למעטפת טיפולית חינוכית מחוץ לביתם לצורך התפתחותם התקינה ורווחתם הנפשית.

מעוף (טיפולי): הם חניכים אשר לא ניתן לספק את כל צורכיהם במסגרת המשפחתית והקהילתית ואשר ועדת תכנון טיפול והערכה החליטה על הוצאתם לפנימייה עקב קשיים התנהגותיים, חברתיים או חינוכיים או עקב קשיים משפחתיים. **מספר חניכים: 48-72 (12 בקבוצה)**

עוגן (פוסט אשפוזי) ומעוז (קצה): חניכים אשר לא ניתן לספק את כל צורכיהם במסגרת המשפחתית והקהילתית; ועדת תכנון טיפול והערכה החליטה על הוצאתם לפנימייה, והם בעלי מאפיינים ייחודיים ברמות התפקוד והסיכון שלהם (פירוט בנספחים)

מספר חניכים: עוגן- 30-50 (10 בקבוצה), מעוז- 24 (8 בקבוצה)

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
ילדים ונוער



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
מרוחק



סף כניסה מכלל האוכלוסייה

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מגורי חניכים וסגל
- מטבח
- מועדון
- חדר צוות
- שירותים
- חצר (4 מ"ר לחניך או 400 מ"ר הנמוך מבינם)

הקצאת שטח

שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
720 מ"ר ברוטו/ דונם	שטח בנוי נדרש - מעוף
450 מ"ר ברוטו/ 0.6 דונם	שטח בנוי נדרש - עוגן
360 מ"ר ברוטו/ 0.5 דונם	שטח בנוי נדרש - מעוז

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מעוף	94,000
עוגן	328,000
מעוז	1,900,000

מקלטים לנשים נפגעות אלימות וילדיהן

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

מקלט לנשים נפגעות אלימות וילדיהן הוא בית שבמסגרתו ניתנים הגנה וטיפול לנשים שאינן יכולות להישאר בביתן בשל סכנה פיזית ו/או נפשית מבן זוגן או בן משפחה. **מיועד ל- 12-18 נשים וילדיהן**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מיקום חסוי, מגודר ומאובטח.
- מבנה באזור מגורים ללא שילוט ולא בולט בסביבתו
- המבנה צריכים לכלול:
 - חדרי לינה של עד 2 נשים בחדר (רצוי כל משפחה בחדר נפרד)
 - מטבח וחדר אוכל
 - חדרי טיפול
 - סלון
 - חצר משחקים
 - חדרי מנהלה
 - מרחב עבור גן ילדים ו/או חדרי לימוד לילדים.

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
380 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- ניתן לשלב באופן חלקי עם שירותים אחרים, רצוי כאלו עם אוריינטציה עסקית ותעסוקתית
- מבנה מרכזי ונגיש לתושבי המועצות

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נשים נפגעות אלימות וילדיהן



סוג השירות
דיוור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף בניסה מכלל האוכלוסייה
250,000



דירות מעבר לנשים נפגעות אלימות וילדיהן

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

דירות בקהילה בהן שוהות שתי נשים וילדיהן לאחר ששהו במקלט או לאחר טיפול בקהילה.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי שינה
- סלון
- מטבח
- שירותים
- חדר רחצה
- פינת אוכל

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
90-110 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נשים נפגעות
אלימות וילדיהן



סוג השירות
(שירות יום)
דוֹר



יעוד קרקע
דוֹר



מאפייני שילוב
שילוב



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
250,000

תיאור השירות

הוסטל לנפגעות תקיפה מינית. משרת עד 12 נשים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
350 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מרכיבי יסוד תכנוניים

- 6 חדרי שינה (עד 3 אנשים בחדר),
- חדר שינה לתורנית לילה
- חדר קריאה והקשבה למוזיקה
- חדר לפעילות קבוצתית
- פינת כושר
- חדר אומנות
- חדר מנהל
- חדר בטוח
- סלון
- מטבח וחדר אוכל
- חדרי טיפולים
- חצר/גינה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נשים נפגעות
אלימות |



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים
מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי/
עירוני מרכזי



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
2,425,000



דירות של"ב – שירות למורחקי בית

שירותים חברתיים ואישיים

תיאור השירות

דירות בקהילה בהן שוהים גברים מורחקי בית עקב אלימות במשפחה - 4-6 דיירים

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי שינה 2- דיירים לחדר
- סלון
- מטבח
- שירותים
- חדר רחצה
- פינת אוכל

הקצאת שטח

שטח בנוי	אופי ההקצאה
90- 110 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נשים נפגעות
אלימות וילדיהן



סוג השירות
(שירות יום)
דוֹר



יעוד קרקע
דוֹר



מאפייני שילוב
שילוב



מאפייני מרחב
שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
250,000



מרכז יום טיפולי לנוער בסיכון

מנהל של"מ

תיאור השירות

מרכז טיפולי לנערות בסיכון - בתים חמים -

מתן מענה טיפולי בשעות אחר הצהריים לנערות במצבי סיכון ומצוקה בקהילה.

השירות ניתן בקבוצה של עד 15 בנות, במתכונת של פעמיים או שלוש בשבוע בשעות אחר הצהריים וכולל מענה טיפולי ריגשי חברתי.

מרכז טיפולי לנערים אחר הצהריים (מט"ל) -

המסגרת פועלת בשעות אחר הצהריים, שלוש פעמים בשבוע, למשך ארבע שעות כל פעם. המסגרת כוללת טיפולי וליווי אישי, פעילות חברתית וארוחה.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נוער בסיכון



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי/
מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
רוחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סך כניסה
מכלל האוכלוסייה

מרכיבי יסוד תכנוניים

- יחידה
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
125 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- בנגישות גבוהה לתחבורה ציבורית
- יש למקם בשכונות או אזורים מהם מגיעים/ות הנערים/ות.

סך כניסה מכלל האוכלוסייה	סוג השירות
50,000	מרכז טיפולי לנערות בסיכון
90,000	מרכז טיפולי לנערים אחר הצהריים (מט"ל)



תיאור השירות

מית"ר (מרכז יום רב תחומי) לבני נוער במצבי סיכון-

מסגרת טיפולית/שיקומית/חינוכית/תעסוקתית שמטרתה שילוב בני נוער במערכות המשך (בית הספר, עבודה, צבא, שירות לאומי-אזרחי) מותאמות. מיועד לבני נוער הנמצאים על קצה רצף הסיכון, הסכנה והניתוק.

מפתן- מסגרת טיפולית-שיקומית-חינוכית לבני נוער-

"התוכניות מקנות כישורי חיים וכלים להסתגלות רגשית וחברתית; הכנה לחיי עבודה, כולל רכישת מיומנויות עבודה ותעודת סיווג מקצועי; לימודים עיוניים על פי תכנית הלימודים של החינוך העל-יסודי במשרד החינוך. הלימודים מאפשרים קבלת תעודה מוכרת של סיווג מקצועי ותעודה של 12 שנות לימוד, לרבות צבירת יחידות לימוד לבגרות" מיועד לבני נוער שנשרו ממסגרת לימודית או התקשו להשתלב במערכת החינוך הרגילה.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נוער



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מית"ר	290,000
מפתן	680,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מרחבי פעילות
- חדרי טיפול קבוצתי ופרטני
- משרדים
- מקלחות מופרדות לבנים ובנות
- חצר / מגרשי ספורט
- סדנאות / סדנאות מקצועיות

הקצאת שטח

אופי ההקצאה	שטח בנוי/הקצאת קרקע
שטח בנוי נדרש- מית"ר	מיתר - 350 מ"ר ברוטו / 0.7 דונם
שטח בנוי נדרש- מפתן	מפתן - 1000 מ"ר ברוטו / 1.5 דונם

- צמוד לבי"ס/קריית חינוך
- דגש על צמידות למבני חינוך קיימים

מרכזי קהילה וטיפול לבוגרים יוצאים בשאלה

מנהל של"מ

תיאור השירות

מרכזים קהילתיים המספקים מסגרת חברתית, לימודית וקהילתית לבוגרים יוצאים בשאלה, באמצעות פעילות חברתית במהלך השבוע, ארוחות שישי, ואירועי שיא קהילתיים. מרכזי הטיפול והייעוץ מספקים טיפול ואבחון אישי, והפנייה למערך מטפלים פסיכולוגיים בהתנדבות, לסיוע במשברים רגשיים ונפשיים שעולים בעקבות היציאה בשאלה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
יוצאים בשאלה



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
1,600,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי שינה
- חדרים לטיפול פרטני וקבוצתי
- סלון
- מטבח
- חדר מנהלה

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
150 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש



מוקדי טיפול ראשוני אבחוני (מטר"א) - התמכרויות מבוגרים

מנהל של"מ

תיאור השירות

מוקד טיפול ראשוני אבחוני לנפגעי התמכרויות, המספק: ליווי, ייעוץ, סיוע בהתארגנות - מיצוי זכויות, השתלבות במסגרות הכשרה, תעסוקה, והשתלבות קהילתית וחברתית.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- יחידה קטנה כוללת מספר חדרי ייעוץ וטיפול.
- יחידת טיפול גדולה לטיפול יומי ו/או מסגרות תעסוקה ופנאי תכלול חדרי ייעוץ, חדרי טיפול, חדר הדרכה וטיפול קבוצתי, שירותים למטופלים ולסגל, חדרי מגורים וחדרי פעילויות.

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
180 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

השירות ימוקם במקום מרכזי עם דגש על נגישות נוחה לשירות. מומלץ לשלב עם שירותי רווחה נוספים בעלי אופי דומה המתאים לאוכלוסיות רגישות.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
מבוגרים בוגרים



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
200,000

אמבולטורי נוער ומרכז יום לנוער המשתמש בסמים, אלכוהול, הימורים וגיימינג

מנהל של"מ

תיאור השירות

טיפול פסיכוסוציאלי במכורים.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
מכורים נוער



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
40,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
180 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

השירות ימוקם במקום מרכזי עם דגש על נגישות נוחה לשירות. מומלץ לשלב עם שירותי רווחה נוספים בעלי אופי דומה המתאים לאוכלוסיות רגישות.



קהילות טיפוליות למתמכרים

מנהל של"מ

תיאור השירות

קהילות טיפוליות הן מסגרות חוץ-ביתיות המיועדות לטיפול אינטנסיבי בתנאי פנימייה לנשים וגברים המכורים לחומרים פסיכו אקטיביים ולהתמכרויות התנהגותיות. משך השהות בקהילות השונות נע בין 4 חודשים עד שנה.

השהות הארוכה וסדר היום המובנה מאפשרים תהליך של שינוי מהותי באורח חייהם של מקבלי השירות, מגע עם מקור הקושי וסוציאליזציה לתפקוד נורמטיבי והתמודדות רגשית, חברתית ותעסוקתית בשגרות מיטיבות.

הטיפול בקהילות הטיפוליות הינו פרטני, קבוצתי, העשרתי ושיקומי, מתבצע על ידי צוות רב מקצועי ואף מבוסס בחלקו על עקרונות של עזרה עצמית והדדית, התמקדות ב"כאן ועכשיו", באחריות ומעורבות חברתית.

קהילות הטיפוליות מושם דגש על ניהול עצמי על-ידי מקבלי השירות בקהילה, תוך למידת קבלת אחריות מלאה לסדר היום ולהתנהלותם במסגרת החל מהשלב הראשון להימצאותם בקהילה הטיפולית. התפקידים ומידת האחריות משתנה ככל שהמטופלים מתקדמים בטיפול.

לקראת סיום הטיפול בקהילה הטיפולית, מופנים הבוגרים להמשך טיפול בהוסטל צמוד קהילה, או להמשך טיפול ביחידות האמבולטוריות ברשויות המקומיות, כל אחד על פי עיר מגוריו.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
בוגרים



סוג השירות
שירות יום/דיוור



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
מרוחק



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
700,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- יחידה
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
180 מ"ר ברוטו/0.3 דונם	שטח בנוי נדרש

- כפרי/שולי הישוב



מרכזי טיפולי יום לדרי רחוב

מנהל של"מ

תיאור השירות

מרכזי יום יספקו מענה לדרי הרחוב בשעות היום ויהוו מסגרת טיפולית ותעסוקתית לדרי הרחוב שאינם משולבים במסגרות חוץ ביתיות

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
דרי רחוב



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רוחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
70,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- יחידה
- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
180 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

- קרוב למוקדי דרי רחוב



מרכז טיפולי לרצף הזנות

מנהל של"מ

תיאור השירות

הלב מצומצם

מרכז יום לטיפול בקטינים וצעירות הנמצאים על רצף הזנות

הלב 24/7

מסגרת יום ודיור לטיפול בקטינים וצעירות (כולל טרנסים וטרנסיות) הנמצאים על רצף הזנות

מרכז יום וערב לסיוע לנשים ליציאה ממעגל הזנות

מסגרת הכוללת מערך משולב של הוסטל ומרכז יום המהווה רכיב חשוב בחילוץ ושיקום נשים ממעגל הזנות. המסגרת נותנת קורת גג, טיפול רגשי ונפשי אינטנסיבי ומקיף וכן ליווי בתהליך השיקום לרבות שיקום תעסוקתי, חיבור למשפחה, מציאת פתרון דיור קבוע וחזרה לחיים נורמטיביים

מרכיבי יסוד תכנוניים

- שירותי "הלב" יהיו במבנה אחד באזור מרכזי בעיר (ולא אזור תעשייה).
- שירותי "הלב" צריכים לכלול:
 - חדרי שינה
 - חדרים לטיפול פרטני וקבוצתי
 - סלון
 - מטבח
 - חדר מנהלה

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
100 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש- הלב מצומצם
295 מ"ר ברוטו/0.4 דונם	שטח בנוי נדרש- הלב 24/7
100 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש- מרכז יום וערב

- רחוק ממוקדי זנות
- הלב 24/7 לשילוב עם הלב מצומצם בלבד.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
קטינים, צעירות (כולל טרנסים. יות) ונשים במעגל הזנות



סוג השירות
שירות יום/דיור



יעוד קרקע
ציבורי/מגורים



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
הלב מצומצם	650,000
הלב 24/7	800,000
מרכז יום וערב לסיוע לנשים ליציאה ממעגל הזנות	1,600,000



מרכז יום לטיפול בשורדי עבודת וסחר בבני אדם

מנהל של"מ

תיאור השירות

מסגרת יומית בקהילה שמספקת שירותי טיפול משקם ומלווה לפני / אחרי שהות במקלט.

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
100 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרים לטיפול פרטני וקבוצתי
- שירותים
- מטבחון
- חדר מנהלה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
שורדי עבודת
וסחר בבני אדם
מכלל הגילאים



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
4,800,000



תיאור השירות

מסגרות חוץ-ביתיות הדואגות למכלול צרכי הילדים - חינוכיים, טיפוליים ועוד, באופן שיאפשר להם לחוות ילדות מיטיבה ויכין אותם לבגרות ועצמאות - חסות הנוער. חלק מהפנימיות משמשות כחלופת מעצר

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
3,000 מ"ר ברוטו/4 דונם	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
נוער בסיכון



סוג השירות
דויר



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
מרוחק



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
650,000



מעון נעול- חסות הנוער

מנהל של"מ

תיאור השירות

מעון נעול- חסות הנוער

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
מספר דונמים	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
• נוער בסיכון



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
מרוחק



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
600,000



הלנת חירום – של"מ

מנהל של"מ

תיאור השירות

קורות גג -

מסגרת חירומית 24/7 מיועדת ל-14 נוער ונערות עד גיל 18 בסיכון (ניתן להכפיל ב-100% כמות מקבלי שירות)

גגונים לדרי רחוב

מסגרת הנותנת מענה בשעות הלילה. נפתחת בשעה 17:00 עד לשעה 09:00 למחרת. מספקת מיטה, ארוחה חמה ומקלחת

הלנת חירום צעירים וצעירות בסיכון

מסגרת חירומית 24/7 מיועדת ל-12 צעירים וצעירות מעל גיל 18 (ניתן להכפיל עד 24)

דירת חירום עבור נשים במעגל הזנות – מעל גיל 18

"מסגרת סיוע חירומית לנשים ליציאה ממעגל הזנות הכוללת לינה ותכנית טיפול שיקומית אישית.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות לפחות 20 מ"ר
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים
- חדרי מגורים- עד 7 מ"ר לצעיר
- מרפסת/חצר לפחות 8 מ"ר

הקצאת שטח

אופי ההקצאה	הקצאת שטח בנוי
שטח בנוי נדרש	165 מ"ר ברוטו

מאפייני ההקצאה



קהל היעד

- נוער בסיכון
- צעירים וצעירות
- בסיכון
- זנות
- דרי רחוב



סוג השירות

דיוור



יעוד קרקע

מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב

לא לשילוב



מאפייני מרחב

עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
קורות גג	300,000
גגונים לדרי רחוב	600,000
הלנת חירום צעירים וצעירות	1,100,000
הלנת חירום- זנות	3,200,000



תיאור השירות

מקלט חירום לנערות וצעירות במצבי סיכון (13-25)

מסגרות המספקות הגנה, מחסה ומגורים מידיים לנערות וצעירות הנתונות בסכנה מיידית

מקלטים לנפגעי עבדות וסחר בבני אדם (כלל הגילאים)

מסגרת שיקומית להגנה ושיקום של נפגעי עבדות וסחר בבני אדם וילדיהם. המסגרת היא בתנאי פנימייה והשהות בה היא למשך שנה.

מאפייני ההקצאה



- קהל היעד**
- נערות וצעירות בסיכון
 - נפגעי עבדות וסחר בבני אדם



סוג השירות
דוור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב

- לא לשילוב (עבדות)
- שילוב (צעירות וצעירות)



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה

מרכיבי יסוד תכנוניים

- כ-6 חדרים
- סלון
- מטבח
- חדר אוכל

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
250 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מקלט חירום לנערות וצעירות במצבי סיכון	1,200,000
מקלטים לנפגעי עבדות וסחר בבני אדם	4,800,000



הוסטל מנהל של"מ

מנהל של"מ

תיאור השירות

הוסטלים – נוער

מסגרת המסייעת לצעירים/ות במצבי סיכון, תוך רגישות תרבותית ומגדרית. קיימות מספר מסגרות הוסטל ייעודיות:

הוסטל לצעירות, מהמגזר הערבי והדרוזי, הוסטל לצעירים מהמגזר הכללי, הוסטל לצעירות,, מהמגזר הכללי, הוסטל לצעירים/ות מאוכלוסיית הלהט"ב, הוסטל לצעירות חרדיות במצבי סיכון, הוסטל חירום לנערות וצעירות מהחברה החרדית-הוסטל חירום לצעירים יוצאים בשאלה

הוסטל צעירים וצעירות

מסגרות ארוכות טווח המיועדת לצרכי התארגנות ושיקום בסביבה מוגנת, תומכת וטיפולית. הוסטל מספק קורת גג, טיפול, פעילויות פנאי, הכוון ללימודים ו/או תעסוקה, ולצד זה מסייע לצעיר/ה בכל תחומי החיים כשלב הכנה לעצמאות ולחיים נורמטיביים בקהילה. הוסטל מיועד לצעירים וצעירות בגילאי 18 - 25 הזקוקים להתארגנות ושיקום.

הוסטל גברים וטרנסים – זנות

הוסטל לטיפול והוצאת נשים ממעגל הזנות

הוסטל שיקומי/שיקומי תעסוקתי

מסגרת שמאפשרת שיקום אישי ותעסוקתי הכולל הקניית מיומנויות חברתיות ותעסוקתיות ושילוב במסגרות עבודה ותמיכה לצורך התמדה ולמידה לערכי עבודה תקינים. השהייה במסגרת כוללת התערבות טיפולית פרטנית מודעת טראומה, קבוצתית וקהילתית אינטנסיבית. הוסטל שיקומי הוא מסגרת טיפולית-שיקומית מוגנת עבור דרי רחוב ונפגעי התמכרויות בוגרים. המסגרת מיועדת לספק דיור מוגן לטווח ארוך, תחת השגחה רפואית וסוציאלית ותעסוקה מוגנת.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- 7 חדרי שינה (2 אנשים בחדר),
- חדר למדריך
- סלון
- מטבח וחדר אוכל
- חדרי טיפולים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
295 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד

- חסות הנוער
- צעירים וצעירות בסיכון
- דרי רחוב ומכורים



סוג השירות

דיור



יעוד קרקע

מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב

לא לשילוב



מאפייני מרחב

עירוני מרכזי/שכונתי מקומי



סף כניסה

מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
הוסטלים – נוער	200,000
הוסטל צעירים וצעירות	800,000
הוסטל שיקומי/שיקומי תעסוקתי	1,200,000
הוסטל גברים וטרנסים	9,500,000
הוסטל לטיפול והוצאת נשים ממעגל הזנות	



בתים טיפוליים לגברים הנוהגים באלימות זוגית

מנהל של"מ

תיאור השירות

הבתים הטיפוליים מהווים מענה ייעודי וייחודי עבור גברים הנוהגים באלימות זוגית. בבתים קיים רצף של מסלולי טיפול המותאמים לגברים ברמות סיכון ומסוכנות שונות ובעלי מאפיינים וצרכים מגוונים הכוללים: מסלול טיפול משולב, מסלול הוסטל, מסלול מרכז יום, מסלול מרכז ערב ומסלול בוגרים. הטיפול משלב טיפול קבוצתי ייעודי בתחום האלימות הזוגית, טיפול משלים באמצעים חווייתיים, טיפול במרחב הביתי וטיפול פרטני.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבנה צמוד קרקע עם חצר רחבה מגודרת
- על המבנה לכלול 12-16 חדרים: 5-6 חדרי מגורים
- 3-4 חדרי שירותים ומקלחות
- מטבח, חדר אוכל לכ-25 אנשים
- חדר לטיפול קבוצתי
- חדר למדריך
- משרדים
- 3-4 חדרי טיפול
- שירותים ומטבחון לצוות

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
295 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
גברים הנוהגים באלימות



סוג השירות
דויר



יעוד קרקע
מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב
לא לשילוב



מאפייני מרחב
מרוחק



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
4,800,000



מנהל של"מ

דירה - של"מ

תיאור השירות

דירות מעבר לצעירים יוצאים בשאלה

דירות בוגרים – זנות – נוער

טיפול בקטינים וצעירות הנמצאים על רצף הזנות

דירת מעבר לצעירות חרדיות במצבי סיכון – גילאי 18-25

דירות מעבר-טיפול בהתמכרויות

טיפול פסיכוסוציאלי במכורים. לינה ייעוץ והשמה בתעסוקה

דירה לבוגרי חסות הנוער -18+

מרכיבי יסוד תכנוניים- דירת 4 חדרים

- חדרי שינה- 2 דיירים בחדר
- מטבח
- שירותים
- סלון

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
100-110 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד

- צעירים יוצאים בשאלה
- חסות הנוער
- צעירות חרדיות
- מכורים



סוג השירות

דיר



יעוד קרקע

מגורים/מגורים מיוחד



מאפייני שילוב

שילוב מלא



מאפייני מרחב

עירוני מרכזי



סף כניסה

מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
דירות מעבר-טיפול בהתמכרויות	300,000
דירות מעבר לצעירים יוצאים בשאלה	800,000
דירת מעבר לצעירות חרדיות במצבי סיכון	1,600,000
דירות בוגרים – זנות – נוער	2,400,000

מועדונית שיקומית ומרכז נוער לילדים ונוער עם צרכים מיוחדים

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מועדונית שיקומית: מסגרת המיועדת לילדים בגילאי 3-14, המופעלת לאחר שעות הלימודים ומספקת פעילות חברתית ושיקומית מרכז נוער: מסגרת המיועדת לבני נוער עם מוגבלות בגילאי 15-21 המופעלת בשעות אחה"צ ומספקת שירותי פנאי, חברה והכנה לחיים עצמאיים. **מיועדת ל-15 מטופלים**

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
ילדים גילאי
3-14



סוג השירות
יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני
שילוב
שילוב מלא



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
20,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבנה חד מפלסי כולל חצר המותאם לבעלי מוגבלויות
- חניון צמוד להורדת והעלאת מטופלים באמצעות מעלון מרכב
- יתרון לצמידות לשטח ציבורי פתוח
- מיקום מרכזי בקהילה, סמוך למבני מגורים שאינם גבוהים, בסמוך למוסדות חינוך וקהילה

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/ הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
300 מ"ר/0.4 דונם	שטח בנוי נדרש

- המועדונית משולבת במוסד החינוכי בו לומדים המטופלים או במוסד חינוכי קיים אליו הם מוסעים.
- ניתן לשלב כמרכז נוער במתנ"ס או במבנה קהילתי אחר שאינו מזוהה עם פעילות השיקום.



מעון יום שיקומי לפעוטות עם מוגבלות

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מעון יום שיקומי בקהילה לפעוטות עם מוגבלות בגיל חצי שנה עד 3, העונים לדרישות המפורטות בחוק מעונות יום שיקומיים. מיועד לעד- 40 פעוטות.
אפשרויות 2, 3, ו-4 כיתות. כל כיתה לעד 10 פעוטות.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבנה חד מפלסי כולל חצר המותאם לבעלי מוגבלויות
- חניון צמוד להורדת והעלאת מטופלים
- יתרון לצמידות לשטח ציבורי פתוח
- מיקום מרכזי בקהילה

הקצאת שטח

אופי ההקצאה	הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע
שטח בנוי נדרש	900/730/500 מ"ר בהתאמה 1, 1.2, 1.5 דונם בהתאמה

- ישנה כדאיות לשילוב עם מעונות לילדים ללא מוגבלות /אשכולות גנים

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
תינוקות עם מוגבלות גילאי 0.5-3



סוג השירות
יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/ שכונתי מקומי



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
50,000



מרכז יום טיפולי לאוכלוסיות עם מוגבלות +21

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מועדונים המספקים פעילויות מגוונות המותאמות לצרכיהם, יכולותיהם ורצונותיהם של אנשים בעלי מוגבלות כשהדגש הוא על פיתוח כישורים חברתיים, בריאותיים, גופניים ויצירתיות. **מיועד ל- 15-20 מטופלים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- המבנה הינו חד מפלסי, כולל חצר ומותאם לבעלי מוגבלויות.
- בצמוד למבנה נדרש חניון להורדה והעלאה של המטופלים באמצעות מעלון מרכב.
- מיקום בסמוך לבנייני מגורים שאינם גבוהים ועל יד מוסדות חינוך וקהילה שונים.
- יתרון בצמידות לשטח ציבורי פתוח.

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
300 מ"ר / 0.4 דונם	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
מוגבלים גילאי 21-55



סוג השירות
יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
רווחה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף בניסה
מכלל האוכלוסייה
40,000

שירותים בקהילה לאנשים עם מוגבלויות

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מועדון קהילתי לבעלי מוגבלויות שיכול למאגד את שירותי המנהל ברמה הקהילתית חברתית

מועדונים חברתיים לאנשים עם מוגבלויות:

פיתוח כישורים מיוחדים וסיוע בשילוב בחיי קהילה של אנשים עם מוגבלויות. הבילוי במועדונים מאפשר עיסוק מהנה הכולל מפגש חברתי, כך שהמבקרים במועדון מבלים ונהנים בחברת אנשים השווים להם.

15-20 מטופלים

מרכז למשפחות ולילדים עם מוגבלויות:

השירות פועל בגישה קהילתית, ההורים שותפים לתכנון השירות, השירות מפעיל תוכניות ושירותים משלימים לשירותים הניתנים במחלקות לשירותים חברתיים. המרכז למשפחה מספק מענה רחב למשפחות המתמודדות עם גידול של ילד עם מוגבלויות, ומרכז את כל המידע הרלוונטי עבור המשפחות, תוך מתן סיוע רגשי.

30 מטופלים

מרכזים לחיים עצמאיים לאנשים עם מוגבלויות:

מרכזים רב שירותיים קהילתיים המנוהלים ע"י אנשים עם מוגבלויות למען אנשים עם מוגבלויות. המרכזים פועלים להנגשת מידע על נכויות ושירותים לאנשים עם מוגבלויות בקהילה, לשינוי בעמדות הקהילה הרחבה כלפי אנשים עם מוגבלויות, לפיתוח מנהיגות קהילות של אנשים עם מוגבלויות ולהקניית מיומנויות לקידום חיים עצמאיים לאנשים עם מוגבלויות. 25 מטופלים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
300 מ"ר ברטו	שטח בנוי נדרש – מועדונים חברתיים ומרכז למשפחות
100 מ"ר ברטו	שטח בנוי נדרש – מרכז לחיים עצמאיים

ישנה העדפה להקצאת שטח בנוי לשילוב מיטבי יותר בקהילה. מוצע שלא להקצות מגרש ציבורי ייעודי- ניתן לשלב במבנה קהילתי לאוכלוסייה הכללית.

מרכיבי יסוד תכנוניים

- על המבנה לכלול חדרי פעילות מרווחים ומטבחון לטובת המשתמשים.
- השירות צריך להיות ממוקם במקום נגיש למשתמשיו
- מומלץ למקם באזורים מעורבים (מגורים/מסחר/שירותים) או בסמיכות לשירותי ציבור אחרים.

מאפייני ההקצאה



קהל היעד אנשים עם מוגבלויות ומשפחתם



סוג השירות שירות יום



יעוד קרקע ציבורי



מאפייני שילוב לשילוב



מאפייני מרחב עירוני מרכזי/ שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מועדונים חברתיים	25,000
מרכז למשפחות ולילדים	86,000
מרכזים לחיים עצמאיים	475,000



מרכז הדרכה בתחום המיני חברתי

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

חינוך, יעוץ, טיפול, בהתייחס לצרכים החברתיים-מיניים של אנשים עם מוגבלות, בני משפחתם ו/או מעגלי התמיכה החשובים להם. **מיועד ל- 25 מטופלים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
100 מ"ר	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם מוגבלויות ומשפחתם



סוג השירות
יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
חפיפה



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/ שכונתי מקומי



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
450,000

מרכז תעסוקתי שיקומי לאנשים עם מוגבלות

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מרכז בו עובדים אנשים עם מוגבלות שנמצאים בשלב הכנה לעולם העבודה או שבשלב זה לא יכולים להשתלב בשוק התעסוקה עקב מגוון סיבות כגון אתגרים התנהגותיים, שיקולי מסוכנות או מוגנות וכיוב'. **מיועד ל- 25 מטופלים**

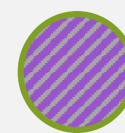
מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם
מוגבלויות
גילאי +18



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
תעסוקה



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
160,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מיקום באזור בעל נגישות נוחה (תחבורה ציבורית, חנייה לנכים)
- באזור מרכזי / אזור תעסוקה / מסחר
- משרד
- חדר סדנאות
- חדר לפעילות קבוצתית
- חדר לעבודה פרטנית
- חלל המתנה

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
250 מ"ר	שטח בנוי נדרש

- כדאי לשלב במבני/אזורי תעסוקה קיימים



מרכז אבחון הכוון הכשרה וליווי תעסוקה לרב נכותי +18

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מרכז הכנה לעולם העבודה הכולל אבחון הכוון ומתן כלים פרקטיים לעולם העבודה בדגש על שילוב בשוק החופשי. **מיועד ל- 25 מטופלים**

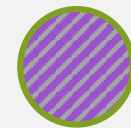
מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם מוגבלויות גילאי +18



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
תעסוקה / מסחר



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
550,000

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מיקום באזור בעל נגישות נוחה (תחבורה ציבורית, חנייה לנכים)
- באזור מרכזי / אזור תעסוקה / מסחר
- העדפה למיקום באזור בעל טופוגרפיה מישורית וללא שיפועים חריגים.

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
160 מ"ר	שטח בנוי נדרש

- כדאי לשלב במבני/אזורי תעסוקה קיימים



דירות לאנשים עם מגבלה - בהתאם למכרז הדגל 25'

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

השירות ניתן לאנשים המתחלקים ל-2 קטגוריות לפי רמת התמיכה הנדרשת:

אדם עם מוגבלות בגילאי 18-21 ומעלה, הזקוק 1. לרמות תמיכה נמוכות עד בינוניות 2. אדם הזקוק לרמות תמיכה גבוהות. בשני המקרים האדם יכול לצרוך שירותי קהילה במרבית תחומי החיים - תעסוקה, בריאות, פנאי, חברה, תרבות ועוד. הדירות מתחלקות ל-2 סוגים: שילוב אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות ודירות ייעודיות לפי סוג מוגבלות (על פי בחירת הלקוח)

הקצאת שטח

מרכיבי יסוד תכנוניים

- בישוב יובטח תמהיל המענים בהתאם למצאי והצרכים הספציפיים ובכלל זה דירות לבודדים וזוגות
- כחלק מעיקרון השילוב בקהילה יש להבטיח שדירה קטנה תשולב במבנה מאוכלס הכולל יותר מיח"ד אחת, ובלבד שיאכלס עד 6 חוסים בסה"כ (סעיף 63א לחוק התו"ב).



סף כניסה
מכלל האוכלוסייה
6000

אופי ההקצאה	הקצאת שטח בנוי
שטח בנוי נדרש	95-110 מ"ר

הדירות מיועדות ל 1-6 דיירים. כולל לזוגות.

95 מ"ר מיועדות לקטגוריה 1. 110 מ"ר + חצר של

כ-20 מ"ר לקטגוריה 2 בהתאמה, כמפורט לעיל

כיום מטעמי תקציב מפתח ההקצאה המקובל הינו שני דיירים בחדר. ככל שניתן לגבי בגירים יש לחתור למענה לפי אדם בחדר

מיקום בשכונות מגורים מרכזיות, בנגישות לתחבורה ציבורית, תעסוקה, שירותי בריאות, מסחר ופנאי

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם
מוגבלויות בעלי
תפקוד גבוה



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים
מיוחד



מאפייני
שילוב
שילוב מלא



מאפייני
מרחב
עירוני מרכזי



בית קבוצתי לאנשים עם מגבלה

בהתאם למכרז הדגל 25'

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות-

אדם עם מוגבלות קוגניטיבית ו/או רגשית ו/או התנהגותית ו/או פיסית (גם קשה) שזקוק לרמות תמיכות גבוהות, ומסוגל להשתלב במסגרות דיור בקהילה ולהשתמש בשירותי קהילה ברוב תחומי החיים: תעסוקה, פנאי, חברה, בריאות, תרבות ועוד - 7 עד 12 דיירים במסגרת

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם
מוגבלויות
גילאי +18



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מדורים
מיוחד



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי

מרכיבי יסוד תכנוניים

- אופי המבנה יתאים למבני המגורים בסביבה וישתלב בהם, ללא חריגה ממאפייני המקום.
- יש להעדיף מיקום באזור בעל טופוגרפיה מישורית וללא שיפועים חריגים.



סף כניסה מכלל
האוכלוסייה
110,000
סף כניסה מאוכלוסיית
יעד ארצית 74,000

הקצאת שטח

אופי ההקצאה	הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע
שטח בנוי נדרש	170 מ"ר ברוטו וחסר של 20 מ"ר לפחות/0.4 דונם
• כיום מטעמי תקציב מפתח ההקצאה המקובל הינו שני דיירים בחדר. ככל שניתן לגבי בגירים יש לחתור למענה לפי אדם בחדר	
• מיקום בשכונות מגורים מרכזיות, בנגישות לתחבורה ציבורית, תעסוקה, שירותי בריאות, מסחר ופנאי	



דיור מעוני (מעון) כוללני - פתרונות דיור לאוכלוסיות מורכבות- **בהתאם למכרז דגל 25'**

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

אנשים עם מוגבלות שזקוקים לרמות גבוהות של תמיכות ו/או מוגנות: אנשים עם מוגבלות והתנהגות מאתגרת ו/או מסכנת; או אנשים עם צרכים רפואיים מורכבים או לקשישים עם ירידה תפקודית
מספר מקבלי השירות - **48-24** דיירים- הערכה זמנית נכון לשנת 25' במסגרת תכנון המכרז ע"י המינהל

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
אנשים עם
מוגבלויות



סוג השירות
דיור



יעוד קרקע
מגורים/מגורים
מיוחד



**מאפייני
שילוב**
לא שילוב



**מאפייני
מרחב**
מרוחק

הקצאת שטח

אופי ההקצאה	הקצאת שטח בנוי/ הקצאת קרקע
שטח בנוי נדרש	400-600 מ"ר ברוטו

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי שינה
- חדרי פעילות
- שירותים
- חדרי צוות
- מטבח
- חצר



**סף כניסה מכלל
האוכלוסייה**
200,000



מרכזי יום עבור אנשים עם פגיעת ראש פוסט- טראומתית ואנשים עם מוגבלות פיזית קשה

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מרכזי יום עבור אנשים עם פגיעת ראש פוסט טראומתית ומרכזי יום לאנשים עם מוגבלות פיזית קשה. מרכזי היום יפעלו כמרכזים שיקומיים-טיפוליים בתחומי החברה, הפנאי, התרבות והתעסוקה, לרבות טיפול אישי וטיפול פרא-רפואי, המותאם לצרכי האוכלוסיות. **מיועד ל- 30 מטופלים**

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
מוגבלים עם פגיעות ראשו ומוגבלות פיזית קשה



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה
2,400,000

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי/הקצאת קרקע	אופי ההקצאה
180 מ"ר/0.3 דונם	שטח בנוי נדרש

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים



מרש"ל (מרכז רב שירותי לעיוור) + מכון שיקום

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

מרש"ל :

מרכז רב שירותי לעיוור (מרש"ל) מאגד תחת קורת גג אחת שירותים שונים, מידע על זכויות ומידע ממוקד לעיוורים או בעלי לקות ראייה. **40 מטופלים**

מרכזים לשיקום הראייה הירוד:

מכונים שבהם לומדים לנצל באופן מיטבי את שרידי הראייה המתפקדים ולהתאים עזרים לשיפור הראייה. **קיימים 4 מרכזים אזוריים בארץ, ויש 4000 מקבלי שירות**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- מבנה חד מפלסי כולל חצר המותאם לבעלי מוגבלויות
- חניון צמוד להורדת והעלאת מטופלים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
750 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש- מרש"ל
50 מ"ר ברוטו	שטח בנוי נדרש- מרכז לשיקום הראייה

מאפייני ההקצאה



קהל היעד עיוורים/בעלי ראייה ירודה כלל הגילאים



סוג השירות שירות יום



יעוד קרקע ציבורי



מאפייני שילוב שילוב מלא



מאפייני מרחב עירוני מרכזי/ שכונתי מקומי



סף כניסה מכלל האוכלוסייה

סוג השירות	סף כניסה מכלל האוכלוסייה
מרש"ל	500,000
מרכזים לשיקום הראייה הירודה	2,400,000



מרכז אבחון תעסוקתי לעיוור +17

מנהל מוגבלויות

תיאור השירות

תהליך האבחון וההערכה נועד לבחון את מצבו של האדם בהיבטים השונים בחייו בדגש תעסוקתי, תוך התמקדות ברצונותיו, צרכיו, רמת תפקודו ובדיוק המענים הנדרשים. **מיועד ל- 25 מטופלים**

מרכיבי יסוד תכנוניים

- חדרי פעילות ואבחון
- מטבחון
- חדר צוות
- שירותים

הקצאת שטח

הקצאת שטח בנוי	אופי ההקצאה
300 מ"ר	שטח בנוי נדרש

מאפייני ההקצאה



קהל היעד
עיוורים
כלל הגילאים



סוג השירות
שירות יום



יעוד קרקע
ציבורי



מאפייני שילוב
שילוב מלא



מאפייני מרחב
עירוני מרכזי/
שכונתי מקומי



סך בניסה מכלל האוכלוסייה
4,600,000